УТВЕРЖДАЮ

Директор МБОУ "СОШ № 49" города Чебоксары

_____ /Ильин Г.Н./

"___" _____ 2017 г.

МБОУ "СОШ № 49" города Чебоксары, г. Чебоксары, ул. Хузангая, д.23

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № б/н

(локальный сметный расчет)

Ремонт межпанельных швов, ремонт фасада, кровли крыльца

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

	в базисном уровне цен	в текущем уровне цен
Сметная стоимость	117370 руб.	1235512 руб.
Средства на оплату труда (ФОТ)	15010 руб.	276056 руб.

Составлен(а) в ценах 2001г. базисно-индексным методом с учетом коэффициентов пересчета в текущий уровень цен

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Коэф-ты пересчета (индексы)	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Справочно ЗТР, ЗТМ, всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	**ТЕРр53-21-25 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: канатного метода отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	100 м восстановленной герметизации стыков	19,25	4064,36			4 квартал 2016 года		1238,16
		ЗП			657,99		12666	18,39	232933	
		ЭМ			16,27		313	6,06	1898	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР			3390,1		65260	5,64	368064	
		НР от ФОТ	%	86			10893	73%=86%*0.85	170041	
		СП от ФОТ	%	70			8866	56%=70%*0.8	130442	
		Всего по позиции					**97998**		**903378**	
2	**ТЕРр62-41-1 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	2,2	151,63			4 квартал 2016 года		45,76
		ЗП			151,63		334	18,39	6135	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	80			267	68%=80%*0.85	4172	
		СП от ФОТ	%	50			167	40%=50%*0.8	2454	
		Всего по позиции					**768**		**12761**	
3	**ТЕРр62-25-1 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	2,2	356,73			4 квартал 2016 года		9,44
		ЗП			34,62		76	18,39	1401	
		ЭМ			26,48		58	3,81	222	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР			295,63		651	4,02	2614	
		НР от ФОТ	%	80			61	68%=80%*0.85	953	
		СП от ФОТ	%	50			38	40%=50%*0.8	560	
		Всего по позиции					**884**		**5750**	
4	**ТЕРр62-25-7 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	2,2	1037,96			4 квартал 2016 года		51,92
		ЗП			188,09		414	18,39	7610	
		ЭМ			2,02		4	6,73	30	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР			847,85		1866	1,97	3674	
		НР от ФОТ	%	80			331	68%=80%*0.85	5175	
		СП от ФОТ	%	50			207	40%=50%*0.8	3044	
		Всего по позиции					**2822**		**19533**	
5	**ТЕРр62-26-4 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	8,5	1088,21			4 квартал 2016 года		124,02
		ЗП			117,74		1001	18,39	18405	
		ЭМ			98,85		840	4,01	3369	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР			871,62		7409	3,89	28820	
		НР от ФОТ	%	80			801	68%=80%*0.85	12515	
		СП от ФОТ	%	50			501	40%=50%*0.8	7362	
		Всего по позиции					**10552**		**70471**	
6	**ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	0,7	704,04			4 квартал 2016 года		35,02
		ЗП			351,05	1,15	283	18,39	5197	
		ЭМ			6,42	1,25	6	7,06	40	
		в т.ч. ЗПМ				1,25				
		МР			346,57		242	5,15	1249	
		НР от ФОТ	%	122			311	93%=122%*(0.9*0.85)	4833	
		СП от ФОТ	%	80			192	54%=80%*(0.85*0.8)	2806	
		Всего по позиции					**1034**		**14125**	
Раздел 2. Ремонт крыльца										
7	**ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	0,16	147,75			4 квартал 2016 года		2,3
		ЗП			104,83		17	18,39	309	
		ЭМ			42,92		7	3,4	23	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	110			17	84%=110%*(0.9*0.85)	260	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	70			10	48%=70%*(0.85*0.8)	148	
		Всего по позиции					**51**		**740**	
8	**ТЕРр58-16-3 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	0,08	2098,7			4 квартал 2016 года		10,39 0,11
		ЗП			1075,57		86	18,39	1582	
		ЭМ			88,16		7	7,06	50	
		в т.ч. ЗПМ			12,42		1	18,39	18	
		МР			934,97		75	7,04	527	
Н	**509-9900**	Строительный мусор	т	0,1184				7,04		
		НР от ФОТ	%	83			72	71%=83%*0.85	1136	
		СП от ФОТ	%	65			57	52%=65%*0.8	832	
		Всего по позиции					**297**		**4127**	
9	**ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 кровли	0,16	123,22			4 квартал 2016 года		0,52
		ЗП			22,88	1,15	4	18,39	77	
		ЭМ			3,67	1,25	1	7,05	5	
		в т.ч. ЗПМ				1,25				
		МР			96,67		15	8,04	125	
		НР от ФОТ	%	120			4	92%=120%*(0.9*0.85)	71	
		СП от ФОТ	%	65			2	44%=65%*(0.85*0.8)	34	
		Всего по позиции					**26**		**312**	
10	**ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 кровли	0,16	9981,78			4 квартал 2016 года		2,64 0,04
		ЗП			126,22	1,15	23	18,39	427	
		ЭМ			47,84	1,25	10	4,84	46	
		в т.ч. ЗПМ			2,42	1,25		18,39	9	
		МР			9807,72		1569	3,27	5132	
		НР от ФОТ	%	120			25	92%=120%*(0.9*0.85)	401	
		СП от ФОТ	%	65			13	44%=65%*(0.85*0.8)	192	
		Всего по позиции					**1640**		**6198**	
11	**ТССЦ-101-1962 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Изопласт П ЭПП-4,0 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	-18,56	38,42		-713	4 квартал 2016 года 3,27	-2332	
12	**ТССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Изопласт К ЭКП-4,5 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	-18,24	45,2		-824	4 квартал 2016 года 3,19	-2630	
13	**ТССЦ-101-3358 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Унифлекс ТКП	м2	18,24	30,56		557	4 квартал 2016 года 3,86	2152	
14	**ТССЦ-101-4249 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Унифлекс ТПП	м2	18,56	26,52		492	4 квартал 2016 года 3,92	1929	
15	**ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м примыканий	0,115	12240,11			4 квартал 2016 года		4,69 0,1
		ЗП			304,59	1,15	40	18,39	741	
		ЭМ			109,72	1,25	16	5,56	88	
		в т.ч. ЗПМ			8,59	1,25	1	18,39	23	
		МР			11825,8		1360	3,3	4487	
		НР от ФОТ	%	120			44	92%=120%*(0.9*0.85)	703	
		СП от ФОТ	%	65			23	44%=65%*(0.85*0.8)	336	
		Всего по позиции					**1483**		**6355**	
16	**ТССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Изопласт К ЭКП-4,5 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	-28,98	45,2		-1310	4 квартал 2016 года 3,19	-4179	
17	**ТССЦ-101-3358 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Унифлекс ТКП (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	28,98	30,56		886	4 квартал 2016 года 3,86	3419	
18	**ТЕРр58-20-3 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Смена обделок из листовой стали (брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1 м	100 м	0,115	5334,51			4 квартал 2016 года		8,08 0,02
		ЗП			559,89		64	18,39	1184	
		ЭМ			12,2		1	7,79	11	
		в т.ч. ЗПМ			2,18			18,39	5	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		МР			4762,42		548	3,79	2076	
Н	**509-9900**	Строительный мусор	т	0,0566				3,79		
		НР от ФОТ	%	83			53	71%=83%*0.85	844	
		СП от ФОТ	%	65			42	52%=65%*0.8	618	
		Всего по позиции					**708**		**4733**	
19	**ТССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,4182	36,9			4 квартал 2016 года		
		ЗП								
		ЭМ			36,9		15	10,59	163	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0%=0%*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0%=0%*0.8		
		Всего по позиции					**15**		**163**	
20	**ТССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 05.05.15 №337/пр**	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	0,4182	12,43			4 квартал 2016 года		
		ЗП								
		ЭМ			12,43		5	7,53	39	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0%=0%*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0%=0%*0.8		
		Всего по позиции					**5**		**39**	
Итого прямые затраты по смете							94374		697112	1532,94 0,27
В том числе (справочно):										
оплата труда рабочих							15008		276001	
материалы							78083		415127	
эксплуатация машин и механизмов							1283		5984	
в т.ч. оплата труда машинистов							2		55	
Накладные расходы							**12879**		**201104**	
Сметная прибыль							**10117**		**148828**	
Итоги по смете:										
Стены (ремонтно-строительные)							97998		903378	1238,16
Малярные работы (ремонтно-строительные)							15026		108515	231,14
Конструкции из кирпича и блоков							1034		14125	35,02
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							51		740	2,3
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							2053		12941	18,47 0,13
Кровли							1188		7143	7,85 0,14
Погрузо-разгрузочные работы							15		163	
Перевозка грузов автотранспортом							5		39	
Итого							117370		1047044	1532,94 0,27
НДС 18%									188468	
ВСЕГО по смете									**1235512**	**1532,94 0,27**

Составил: Ведущий инженер МБУ "СИХС МБОУ и АОУ" города Чебоксары _____ Владимирова Г.В.

Проверил: